

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
68,60 m ²	4 459 PLN	5	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia powierzchnia biurowa 68,60 m²/netto, podzielona na 3 gabinety (20 m², 20 m² i 28,5 m²).

Toalety i aneks kuchenny na piętrze, do dyspozycji wszystkich najemców.

Budynek biurowy kl. B mieszczący się w ścisłym centrum Warszawy, w bliskiej odległości od stacji metro Świętokrzyska. Budynek rozmieszczony na 5-kondygnacjach. Metraż typowego piętra wynosi ok. 500 m². Obiekt zapewnia dostęp do miejsc postojowych na parkingu naziemnym.

Podstawowe

Numer oferty	20537/PBW/MAX
--------------	---------------

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m ²	13,00
Czynsz m ²	65,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	1

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1954
Pow. biurowa netto	2 500 m ²
Pow. typowego piętra	500 m ²
Współ. pow. wspól. (%)	14,50 %
Kondygnacje naziemne	5
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie



Marzena Suchocka

Marzena Suchocka

tel. (22) 452 43 60

marzena.suchocka@maxon.pl