



Dom - Wynajem

Czynsz
24 000 PLNPowierzchnia
422,00 m2Typ domu
WolnostojącyLiczba pokoi
8

OPIS OFERTY

Rezydencja w Konstancinie, w bezpośrednim sąsiedztwie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, na działce (ogród) o powierzchni 3650 mkw.

Budynek jednopiętrowy o powierzchni 422 mkw dzieli się na dwie części, posiadające niezależne wejścia zewnętrzne i przejście wewnętrzne. Dom główny w dolnej części tworzą otwarty salon ze stylowym kominkiem, jadalnia i przejściem do kuchni, ogród zimowy i gabinet. Pomieszczenia funkcyjne na tym poziomie to garderoba, spiżarnia, pralnie/kotłownia, 2 łazienki i sauna. Na piętrze domu głównego znajduje się biblioteka (z kominkiem), 3 sypialnie, 3 łazienki i toaleta. Z tego poziomu można przejść do użytkowego poddasza. Budynek posiada podwójny garaż.

W drugiej części domu znajduje się mieszkanie dla obsługi domu lub gości, które tworzą kuchnia sypialnia i łazienka.

Dom wyposażony jest w instalację grzewczą w technologii pomp ciepła,

**Ewa Stasikowska**

Ewa Stasikowska

tel. 525 230 480

ewa.stasikowska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	2471/DW/MAX
Rok budowy	2003
Meble	Nie
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Idealny
Droga dojazdowa	Asfaltowa

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	100 m2
Typ kuchni	Widna
Powierzchnia kuchni	20 m2
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	Pompa ciepła
Ciepła woda	Pompa ciepła
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Działka

Działka	3 650 m2
---------	----------

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie