



Dom - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
8 000 PLN	220,00 m ²	Bliźniak	5



OPIS OFERTY

Nieduży, komfortowy i przestronny dom na Mokotowie, zlokalizowany w cichym i zielonym miejscu. Dom składa się z trzech kondygnacji: Kondygnacja -1 - Piwnica: na tej kondygnacji znajduje się pokój wraz kuchennym zakątkiem, pralnia, prysznic, kotłownia z łazienką i dodatkowa przestrzeń oraz schowki techniczne, wygospodarowano przestrzeń na własny kąpielownię - wraz ze sprzętem. Na tej również kondygnacji znajduje się garaż dla dwóch samochodów z podgrzewanym wyjazdem. Pomimo, iż jest to poziom -1, powierzchnia ta jest bardzo pięknie utrzymana, czysta i sucha z pełną funkcją mieszkalną. Kondygnacja 1 : Tu znajduje się osobna kuchnia ok 12 m kw, jadalnia ok, 15 m kw i salon ok 22 m kw, wyjście na taras i wc. Kondygnacja 2: Na tej przestrzeni są trzy pokoje i łazienka z wanną i prysznicem, pokoje są nieumeblowane lecz bardzo ustawne i jasne. Na podłogę parkiet dębowy. Dom jest niecodziennie starannie utrzymany, czysty, odmalowane są ściany, jest zamontowany monitoring i domofon oraz czujniki dymu i moskitiery. Na parterze zamontowano w oknach kraty. Ogród wkoło domu ma ok 300 metrów kw. Dodatkowe koszty to opłaty za media - średnio ok. 1000 zł/mc. W okolicy znajduje się szkoła angielska, basen, sklepy, przychodnia. Blisko domu jest przystanek autobusowy, a 270 metrów od domu linia tramwajowa.

Podstawowe

Numer oferty	1958/DW/MAX
Rok budowy	1960
Meble	Nie
Powierzchnia użytkowa	200 m ²
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	26 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	12 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Nie
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Tak

Działka

Działka	380 m ²
---------	--------------------

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie



Jolanta Stankiewicz-Pawtel

Jolanta Stankiewicz-Pawtel

tel. (22) 452 46 30

jolanta.stankiewicz@maxon.pl