



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 420 000 PLN	89,00 m2	3	6



OPIS OFERTY

Oferujemy bardzo przyjemne mieszkanie (89 m2), z 2 sypialniami, 2 balkonami i przestronnym salonem z półotwartą kuchnią. Budynek jest zadbane z 2005 roku, z ochroną i pięknym ogrodzonym terenem.

Mieszkanie jest doskonale zlokalizowane w cichej części Mokotowa - Wyglądowie. Z okien i balkonów rozciąga się piękny widok.

Ekspozycja okien na północny - wschód (salon i kuchnia) oraz na południowy - zachód (2 sypialnie).

Mieszkanie jest jasne i przestronne z ogromnym potencjałem zarówno jako komfortowe miejsce do życia dla rodziny, jak i na cele inwestycyjne (można je przebudować na dwa niezależne mieszkania).

Stan lokalu jest dobry, ściany odświeżone, meble i wyposażenie ok 15 letnie.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym (dodatkowo płatne 39 000 PLN)

Osiedle jest ogrodzone i monitorowane. Teren osiedla jest wspaniale zazieleniony

Podstawowe

Numer oferty	57192/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	900 PLN

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	PCV

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	2
Typ balkonów	Loggia
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Cena za

Parking podziemny	39 000 PLN
-------------------	------------

Budynek

Rok budowy	2005
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Pustak ceramiczny
Liczba pięter	11
Winda	Tak

**Tomasz Trębicki**

Tomasz Trębicki

tel. (22) 185 32 40

tomasz.trebicki@maxon.pl