



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
2 000,00 m ²	110 000 PLN	inwestycyjna - jednorodzinne

**Podstawowe**

Numer oferty	6527/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	30,00
Długość działki	64,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	55,00 PLN
---------------------	-----------

OPIS OFERTY

Na sprzedaż bardzo atrakcyjna działka/działki położone 60 kilometrów od granic administracyjnych Warszawy nad malowniczą rzeką Wkrą miejscowość Pruszkowo .

Działki są objęte Planem Zagospodarowania Przestrzennego i są działkami rekreacyjnymi z możliwością zabudowy letniskowej, budynek na działce może być użytkowany sezonowo lub całorocznie.

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego działki oznaczone są jako: „ML – należy przez to rozumieć zabudowę mieszkaniową na działkach indywidualnych, użytkowaną sezonowo lub całorocznie dla potrzeb rekreacji; w przypadku użytkowania całorocznego należy traktować ją jako zabudowę mieszkaniową jednorodziną;”.

Jest to oferta przeznaczona dla osób ceniących spokój i ciszę , bezpośrednie sąsiedztwo rzeki , pól i lasów zapewnia dogodne warunki do spacerów, jazdy na rowerze, spływów kajakowych , wędkarstwa.

W niedalekim sąsiedztwie znajduje się sklep spożywczy, a na większe zakupy można wybrać się do pobliskiego spokojnego Sochocina, gdzie znajdziemy wszystko czego nam potrzeba.



Łukasz Lebensztejn

Łukasz Lebensztejn

tel. (22) 452 43 20

lukasz.lebensztejn@maxon.pl