

Powierzchnia magazynowa -
WynajemPowierzchnia
2 200,00 m²Czynsz
8 140 EURCzynsz m²
3,70 EURVAT
23%

OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 2 200 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z ok. 100 mkw. powierzchni biurowo-socjalnej.

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Lb. doków hydraulicznych: 2
- Lb. bram z poziomu "zero": 1
- Wysokość składowania: 12 m
- Posadzka: bezpyłowa 5 000 kg/m²

Powierzchnia jest dostępną od 01-06-2022 roku na min. 3 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.



Barbara Stańczak

Barbara Stańczak

tel. 22 452 44 40

barbara.stanczak@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4219/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	26 587,00 m ²
Pow. biurowa	100,00 m ²
Powierzchnia całkowita	26587,00

Standard

Wysokość składowania	12,00 m
Siatka słupów	12 x 22,5
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m ²
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Nie

Informacje o budynku

Rok budowy	2022
------------	------