



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
2 900 000 PLN	210,00 m2	Wolnostojący	5



OPIS OFERTY

Maxon Nieruchomości oferuje dom na sprzedaż w zabudowie szeregowej o powierzchni **210 m2**, znajdujący się przy **ul. Tynieckiej na Mokotowie**. Dom po generalnym remoncie w 2015 r., 3-kondygnacyjny.

Atuty nieruchomości:

- dom po generalnym remoncie i rozbudowie, odmalowany i odświeżony po ostatnim najemcy,
- w cichej okolicy Mokotowa,
- położenie pomiędzy Parkiem Arkadia, Parkiem Orlicz-Dreszera, innymi skwerami oraz parkami,
- dom z dużym potencjałem, funkcjonalnym układem,
- jasne wnętrza, ekspozycja okien na południe oraz na północ,
- w południowych pokojach zainstalowana klimatyzacja,
- wymieniona instalacja elektryczna,
- gazowy piec kondensacyjny, niskie zużycie,
- 5 przestronnych pokoi:
 - salon 29,10m2, kuchnia, dwa pokoje na 1 piętrze: 23,50m2 i 20m2, dwa pokoje na 2p: 20,15m2 i 19,55m2,
 - 3 łazienki,
 - garderoba 3,10m2

Podstawowe

Numer oferty	10714/DS/MAX
Rok budowy	1960
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	210 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Dobry
Droga dojazdowa	Utwardzona
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	29 m2
Typ kuchni	Brak
Powierzchnia kuchni	6 m2
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

Działka

Działka	118 m2
Ogrodzenie	Siatka

Opis

Wyposażenie kuchni	Brak
--------------------	------



Aleksandra Szalej

Aleksandra Szalej

tel. (22) 326 91 80

aleksandra.szalej@maxon.pl