

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
2 970,00 m2	10 692 EUR	3,60 EUR	23%



OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 2 970 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z dedykowaną powierzchnią biurowo-socjalną (do wybudowania zgodnie z zapotrzebowaniem).

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Lb. doków hydraulicznych: 2
- Lb. bram z poziomu "zero": 1
- Wysokość składowania: 10 m
- Posadzka: bezpyłowa 5 000 kg/mkw

Powierzchnia jest dostępną od 01-01-2022 roku na min. 5 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.



Dariusz Sroka

Dariusz Sroka

tel. (22) 326 91 00

dariusz.sroka@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4163/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	19 596,00 m2
Powierzchnia całkowita	19596,00

Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	12x22,5
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
------------	--------

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2021
------------	------