

Powierzchnia biurowa -  
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
473,75 m <sup>2</sup>	31 268 PLN	3	23%

**Podstawowe**

Numer oferty 19567/PBW/MAX

**Warunki handlowe**

Czynsz m <sup>2</sup>	66,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	1
Parking naziemny - miejsce	162 PLN

**Standard**

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

**Bezpieczeństwo**

Recepcja	Nie
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

**Informacje o budynku**

Rok budowy	1990
Pow. biurowa netto	2 400 m <sup>2</sup>
Pow. typowego piętra	500 m <sup>2</sup>
Współ. pow. wspól. (%)	6,82 %
Kondygnacje naziemne	4
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	bankomat, parking dla rowerów

**OPIS OFERTY**

Przedstawiam Państwu do wynajmu powierzchnię biurową 473,75 m<sup>2</sup> netto w budynku przy ul. Płowieckiej.

Piętro 3

 powierzchnia biurowa 328,55 m<sup>2</sup> - 12 pomieszczeń biurowych łazienki 24,82 m<sup>2</sup> kuchnia 11,21 m<sup>2</sup> pom. techniczne 4,12 m<sup>2</sup> korytarze 74,82 m<sup>2</sup>Łączna powierzchnia najmu netto 443,52 m<sup>2</sup>Udział w powierzchni wspólnej 30,23 m<sup>2</sup>

Powierzchnia najmu brutto 473,75 m

**Małgorzata Grabowska**

Małgorzata Grabowska

tel. (22) 452 42 90

malgorzata.grabowska@maxon.pl