



## 2 pokojowe mieszkanie dla inwestycji

Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
380 000 PLN	38,00 m <sup>2</sup>	2	1

**Podstawowe**

Numer oferty	56533/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Dobry
Czynsz administracyjny	190 PLN

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	24 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	260 cm
Typ okien	PCV

**Powierzchnia dodatkowa**

Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	Z własnej kotłowni
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak

**Budynek**

Rok budowy	2013
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	3
Winda	Nie

**OPIS OFERTY****2-pokojowe mieszkanie z aneksem kuchennym.**

Idealnie dla inwestycji pod wynajem. Świetna lokata kapitału, atrakcyjna stopa zwrotu.

Mieszkanie jest własnościowe z założoną KW.  
Bardzo niski czynsz 190 zł.  
Mieszkanie usytuowane na 1 piętrze.

Meble ruchome widoczne na zdjęciach mogą pozostać.  
Podłoga w dobrym stanie. Okna PCV.  
Łazienka wyposażona w prysznic/wannę, umywalkę i WC.

**Powierzchnię mieszkania (38 m<sup>2</sup>) stanowią:**

- Salon oraz aneks kuchenny - 23,88 m<sup>2</sup>,
- Pokój - 12,33 m<sup>2</sup>,
- Łazienka z wanną, umywalką i WC - 4,23 m<sup>2</sup>,
- Przedpokój.

**Natalia Bodnarchuk**

Natalia Bodnarchuk

tel. (22) 185 33 10

natalia.bodnarchuk@maxon.pl