



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 900 000 PLN	89,60 m <sup>2</sup>	3	1



## OPIS OFERTY

### Krótko:

Trzypokojowy apartament z dużym balkonem położony w Miasteczku Wilanów w bliskiej odległości od pałacu w Wilanowie. Miasteczko Wilanów uważane jest za jedno z ładniejszych miejsc do mieszkania w Warszawie.

### Dla kogo:

Idealny dla rodziny, która chce mieszkać w otoczeniu zieleni pozostając kilka minut od centrum miasta. Dla szukających wygody.

### Atuty:

Lokalizacja - kilka minut do Centrum. Niedaleko parku otaczającego pałac Wilanowski. Znakomita infrastruktura. Jakość wykończenia i design. Perfekcyjny rozkład z 2 sypialniami, z dużą łazienką i oddzielną toaletą. Duża ilość szaf. Klatka wykończona naturalnym kamieniem, recepcja.

### Czy to miejsce dla Państwa?

Jeżeli szukacie Państwo wygodnego i przestronnego wnętrza, cenicie bliskość zieleni oraz lokalizację, to duża szansa, że jest to idealne miejsce dla Państwa.

Jeżeli doceniacie Państwo jakość i dbałość o detale oraz design to w tym mieszkaniu poczujecie się Państwo dobrze od pierwszej chwili. Przestronny salon z



## Bogdan Szeremeta

Bogdan Szeremeta

tel. (22) 460 90 40

[bogdan.szeremeta@maxon.pl](mailto:bogdan.szeremeta@maxon.pl)

### Podstawowe

Numer oferty	51495/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	30 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	290 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	2
-------------------	---

### Cena za

Garaż	45 000 PLN
-------	------------

### Budynek

Rok budowy	2010
Stan budynku	Idealny
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak