



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
14 450 PLN	169,00 m2	5	3



OPIS OFERTY

Mieszkanie na wynajem w centrum Warszawy - 169m2

Lokal znajduje się na **3 piętrze kamienicy** przy Al. Szucha, w budynku jest winda. Okna lokalu wychodzą na ulicę Szucha oraz na Aleje Ujazdowskie.

Mieszkanie ma ogromny **potencjał, jest duże i przestronne**. Specyficzny klimat tworzą okna w półkolu, wysokość mieszkania 2,9 m.

Układ lokalu:

Pokój 1 (26m²) - do aranżacji na pokój biurowy/ dzienny/ sypialnię , pokój z dużym oknem (z balkonem)

Pokój 2 (26m²) - do aranżacji na pokój biurowy/ dzienny/ sypialnię pokój z oknem w półkolu

Pokój 3 (24 m²) - do aranżacji na pokój biurowy lub sypialnię

Pokoje 1, 2, 3 są przechodnie.

Pokój 4 i 5 (25m2 i 18 m2) - do aranżacji na sypialnie lub pokoje gościnne, pokoje mają wejście z korytarza i dodatkowo są przechodnie

Duża i widna kuchnia - do wyposażenia dodatkowo w strefę odpoczynku



Anna Skrzywan

Anna Skrzywan

tel. (22) 452 47 60

anna.skrzywan@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	21277/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Do częściowego remontu

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	35 m2
Typ kuchni	Widna
Liczba łazienek	1
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	290 cm
Typ okien	Drewniane (stary typ)

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Budynek

Rok budowy	1933
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	6
Winda	Tak

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie