



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 680 000 PLN	85,00 m ²	4	2



OPIS OFERTY

Mieszkanie 85 m² przy ulicy Włodarzewskiej 62a. Atuty mieszkania:
Kameralne ładne osiedle o niskiej zabudowie
Mieszkanie gotowe do wprowadzenia bez wkładu finansowego
Przy parku szczęśliwickim - bardzo dobry dostęp. Osiedle ma praktycznie bezpośredni dostęp do parku poprzez wejście na ulicę Figiel - 2 minuty spacerem - 140 m
Idealne miejsce dla rodzin z dziećmi - Park Szczęśliwicki zapewnia dostęp do terenów zielonych oraz wiele atrakcji: stok narciarski, basen, boiska, siłownię, place zabaw, jezioro
Dobry układ i nasłonecznienie - 3 duże i funkcjonalne sypialnie - strona południowo zachodnia
Mieszkanie z balkonem o powierzchni 17mk
Blisko sklepy, galerie handlowe, przedszkola, szkoły
Dobra komunikacja i bliska odległość do śródmieścia
W zasięgu spaceru wiele lokali gastronomicznych: Pink flamingo, Rynek Włodarzy, Trattoria da Antonio, New West Side i inne
Ogłoszenie bezpośrednie
Cena do negocjacji
Miejsce w garażu podziemnym dodatkowo płatne 4000



Milena Raczyńska

Milena Raczyńska

tel. (22) 326 90 40

milena.raczynska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	56481/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	1 000 PLN

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	30 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Liczba łazienek	2
Liczba oddzielnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	270 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Inne
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Garaż	1
Parking podziemny	1

Cena za

Garaż	1 PLN
Parking podziemny	1 PLN

Budynek

Rok budowy	2016
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	3
Winda	Tak