



Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
110,00 m ²	4 500 PLN	2	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia samodzielny lokal biurowy na 1 piętrze o powierzchni 110m².

Otwarta przestrzeń i toalety.
Osobne wejście do lokalu z klatki schodowej.
Miejsca postojowe w ramach opłaty czynszu najmu przed budynkiem oraz wiele dostępnych miejsc przy ulicy.

Czynsz najmu 4500 zł + VAT. Koszty dodatkowe: woda i ogrzewanie wyliczane proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni, na podstawie zużycia dla całego budynku. Energia elektryczna według wskazań licznika.

Doskonała lokalizacja na przedstawicielstwo firmy, biuro handlowe...

Wynajem na minimum 2 lata.



Dorota Leszczyńska

Dorota Leszczyńska

tel. (22) 452 45 20

dorota.leszczyńska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	6427/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	1

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Gaz	Tak
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	1

Budynek

Rok budowy	2012
Rodzaj budynku	Budynek biurowy
Stan budynku	Bardzo dobry
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Nie

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie