



Dom - Sprzedaż

Cena
3 500 000 PLNPowierzchnia
330,00 m2Typ domu
WolnostojącyLb. pokoi
8

OPIS OFERTY

Dom w znakomitej lokalizacji, w pobliżu stacji metra.

Budynek obecnie przystosowany na cele działalności gospodarczej.

Trzy poziomy, 8 pomieszczeń. Wszystkie media miejskie. Garaż na jeden samochód. Możliwość parkowania kilku samochodów koło posesji. Zadbana działka z wypielęgnowanym trawnikiem.

Dom po modernizacji. Został ocieplony, zaizolowano fundamenty i pokrycie dachu. Wymieniono okna na pcv. Wszystkie instalacje nowe, plastikowe. Nowy piec gazowy Ditrich. Aktualnie dom przystosowany do celów biurowych/hotelowych - istnieje okablowanie światłowodowe i klimatyzacja w każdym pokoju.

Właściciel posiada projekt rozbudowy domu do 900 m2.

Podstawowe

Numer oferty	10574/DS/MAX
Rok budowy	1970
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	330 m2
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	20 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	460 m2
Ogrodzenie	Mieszane



Ewa Stasikowska

Ewa Stasikowska

tel. (22) 452 44 80

ewa.stasikowska@maxon.pl