



Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
136,00 m2	8 160 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia.

Lokal usługowy 136m2. na parterze nowego kameralnego apartamentowca.

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym w cenie 250zł/mc.

Przeszkłony na trzech ścianach, 3 wejścia.

Stan deweloperski - do wykończenia według potrzeb najemcy, koszty do ustalenia z właścicielem.

Idealny na: biuro, gabinety lekarskie, działalność oświatową, kancelarię, fitness...

Świetna komunikacja; kolej podmiejska, autobus.
W pobliżu dostępne miejsca bezpłatnego parkowania.



Aneta Grabowska

Aneta Grabowska

tel. (22) 452 48 40

aneta.grabowska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	6411/LBW/MAX
Stan lokalu	Stan deweloperski
Liczba pomieszczeń	1

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Nie
Okablowanie elektryczne	Nie
Okablowanie telefoniczne	Nie

Bezpieczeństwo

Kontrola dostępu	Nie
------------------	-----

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Tak
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	1

Budynek

Rok budowy	2020
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Stan budynku	Istniejący
Winda	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Nie
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Nie

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie