



Działka - Sprzedaż

| | | |
|-------------------------|-------------|---------------|
| Powierzchnia | Cena | Przeznaczenie |
| 1 200,00 m ² | 240 000 PLN | budowlana |



Podstawowe

| | |
|-------------------|--------------|
| Numer oferty | 6298/GS/MAX |
| Ogrodzenie | Mieszane |
| Szerokość działki | 26,00 |
| Długość działki | 55,00 |
| Kształt działki | Nieregularny |
| Działka narożna | Nie |

Stan prawny

| | |
|-------------------------------|-----|
| Aktualne pozwolenie na budowe | Nie |
| Możliwość podziału | Tak |
| Miejscowy plan zagosp. | Tak |
| Studium | Tak |
| Warunki zabudowy | Tak |

Media

| | |
|-------------|---------|
| Woda | Studnia |
| Prąd | Jest |
| Gaz | Nie |
| Kanalizacja | Brak |
| Co miejskie | Nie |

Warunki handlowe

| | |
|---------------------|------------|
| Cena m ² | 200,00 PLN |
|---------------------|------------|

OPIS OFERTY

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Na sprzedaż **przepiękna działka**, niedaleko Zalewu Zegrzyńskiego. **Cisza i spokój z dala od miejskiego zgiełku.**

Na działce prąd i woda (studnia).

Działka ma idealne wymiary pod budowę **domu letniskowego, bądź całorocznego**. Z trzech stron ogrodzona siatką, wzdłuż ogrodzenia od sąsiada porośnięta średniej wielkości drzewami, zapewniającymi prywatność.

Działka jest częścią większej posesji składającej się z trzech działek o powierzchni ponad 4.000m.kw., która również jest oferowana na sprzedaż w całości.

Obszar ten jest częścią europejskiej sieci NATURA 2000 (Obszar chronionego krajobrazu). **Do plaży tylko 5 minut rowerem**. Dojazd do trasy **S8 zajmuje 15 minut**. Nieopodal kursuje **miejski autobus do stacji Metro Marymont**.

Działka z księgą wieczystą, bez obciążeń, szybka sprzedaż.



Katarzyna Kiljańska

Katarzyna Kiljańska

tel. (22) 185 30 90

katarzyna.kiljanska@maxon.pl