



Obiekt handlowy - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena netto	VAT
831,00 m ²	3 590 000 PLN	zwolnione

**Informacje o budynku**

Rok budowy	1821
Winda	Nie
Certyf. zielonego budynku	nie

Podstawowe

Numer oferty	277/OHS/MAX
--------------	-------------

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak

Bezpieczeństwo

Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Tak

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	Ekologiczne
Ciepła woda	Bojler
Woda	Studnia
Kanalizacja	Przydomowa oczyszczalnia ścieków

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	20
------------------	----

OPIS OFERTY

Pensjonat, Gościniec pod Zielonym Jajem, jest dobrze prosperującym, luksusowym obiektem położonym w Płóczkach Górnych, małej wsi w okolicach Lwówka Śląskiego, w województwie Dolnośląskim.

Obiekt składa się z :

Unikalnego w swym charakterze 200 letniego domu, wyremontowanego z pietyzmem, o powierzchni ponad 800m², skrywającego 13 2-osobowych pokoi, dwupoziomowego mieszkania 154m² gospodarzy oraz karczmę z pełną instalacją kuchenną.

Budynku gospodarczego 237m² w którym znajdziemy stajnię, salę szkoleniową oraz apartament o powierzchni 85m².

Stodoły o powierzchni 345m² do remontu, z projektem adaptacji na centrum konferencyjne, spa lub dom weselny

zamykanego parkingu

ekologicznej oczyszczalni ścieków.

**Iwona Dynowska**

Iwona Dynowska

tel. (22) 185 36 30

iwona.dynowska@maxon.pl