



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia
700,00 m²Cena
1 200 000 PLNPrzeznaczenie
inwestycyjna -
jednorodzinne**Podstawowe**

| | |
|-------------------|-------------|
| Numer oferty | 5848/GS/MAX |
| Ogrodzenie | Siatka |
| Szerokość działki | 14,28 |
| Długość działki | 24,52 |
| Kształt działki | Prostokąt |
| Działka narożna | Nie |

Stan prawny

| | |
|-------------------------------|-----|
| Aktualne pozwolenie na budowę | Nie |
| Możliwość podziału | Nie |
| Miejscowy plan zagosp. | Nie |
| Studium | Nie |
| Warunki zabudowy | Tak |

Media

| | |
|-------------|------------------|
| Woda | Miejska w drodze |
| Prąd | Jest |
| Gaz | Tak |
| Kanalizacja | Miejska w drodze |
| Co miejskie | Nie |

Warunki handlowe

| | |
|---------------------|--------------|
| Cena m ² | 1 714,28 PLN |
|---------------------|--------------|

OPIS OFERTY

Do sprzedaży działka w Warszawie na Bielanach.

Sąsiedztwo Puszczy Kampinoskiej (ok. 250 metrów - zielony obszar na lewo od Estrady).

Bardzo wygodny wyjazd na zachód od Warszawy w kierunku Starych Babic, Leszna, Błonia, itd. przez ul. Estrady, na północ przez ul. Wóycickiego, a dalej Wisłostradą na Gdańsk oraz do Centrum.

Do metra na Młociny na Park and Ride dojazd w 4-5 minut, kilka minut do Wisłostrady lub do ul. Wóycickiego.

Dodatkowo bezpośredni autobus do Metra Młociny.

Media: doprowadzona woda i prąd, szambo, gaz - złożony gotowy i opłacony projekt (na 2 przyłącza), dotąd niewykorzystany.

Warunki zabudowy: powierzchnia - 35% powierzchni działki, co daje ok. 122 m²; wysokość - 10 metrów (3 kondygnacje), szerokość fasady - 15 metrów.

Podana cena jest ceną brutto (VAT 8%).

**Beata Wróblewska**

Beata Wróblewska

tel. (22) 452 41 50

beata.wroblewska@maxon.pl