



REZYDENCJA - 2 DOMY BAJECZNYM OGRODZIE

DOM GŁÓWNY. To trzy poziomy - każdy o powierzchni ok. 200 m².

PARTER:

- **salon z kominkiem** z onyxu z **reprezentacyjną jadalnią** i stołem na 12 osób, wyjście na **rozległy taras** 2-skrzydłowymi drzwiami,
- oddzielny **salon telewizyjny również z kominkiem**,
- **otwarta kuchnia ze spiżarnią** oraz **jadalnią z dużym wykuszem** z widokiem na zapierający dech w piersiach ogród,
- **gabinet**,
- łazienka,
- hol z reprezentacyjną klatką schodową,

PIĘTRO:

- **sypialnia główna z kominkiem**,
- olbrzymia Jego i Jej garderoba z oknem,
- **pokój kąpielowy z prysznicem typu walk-in i wanną wolnostojącą.**
- **3 przestronne sypialnie**

PIWNICA:

- fantastyczne **pomieszczenie klubowe z bilardem, barkiem i kominkiem** - idealna man cave,
- **szwedzka sauna** z prysznicem i węzłem sanitarnym,
- dwa pomieszczenia dodatkowe z wyjściem na taras grillowy
- **siłownia**,

PODSTAWOWE

Cena	5 200 000 PLN
Powierzchnia	580,00 m ²
Typ domu	Wolnostojący
Liczba pokoi	7
Numer oferty	10468/DS/MAX
Rok budowy	2001
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

BEZPIECZEŃSTWO

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

DODATKOWE INFORMACJE**POMIESZCZENIA**

Powierzchnia salonu	49 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	14 m ²
Piwnica	Tak

MEDIA

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Elektryczne, gazowe, Kominkowe, ogrzewanie podłogowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Studnia
Kanalizacja	Miejska

MIEJSCA PARKINGOWE

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

DZIAŁKA

Działka	2 500 m ²
Ogrodzenie	Murowane

**Katarzyna Kiljańska**

Katarzyna Kiljańska

tel. (22) 185 30 90

katarzyna.kiljanska@maxon.pl