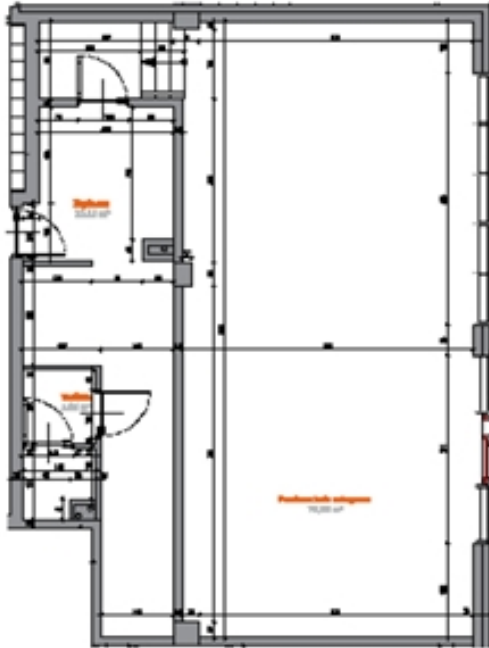




Lokal handlowy - Sprzedaż

| | | | |
|----------------------|-------------|--------|-----|
| Powierzchnia | Cena netto | Piętro | VAT |
| 48,00 m ² | 412 800 PLN | 0 | 23% |

**Podstawowe**

| | |
|---------------------|-------------------|
| Numer oferty | 1348/LHS/MAX |
| Cena m ² | 8 600,00 PLN |
| Rynek Pierwotny | Nie |
| Stan lokalu | Stan deweloperski |
| Liczba pomieszczeń | 2 |
| Witryna | Tak |
| Wejście | Z ulicy |

Standard

| | |
|----------------------|-----|
| Klimatyzacja | Nie |
| Wentylacja wymuszona | Tak |
| Otwierane okna | Tak |
| Podwieszane sufity | Nie |
| Podnoszone podłogi | Nie |
| Światłowód | Nie |

Bezpieczeństwo

| | |
|------------------|-----|
| Kontrola dostępu | Nie |
|------------------|-----|

Media i wyposażenie

| | |
|------------------------|------------------|
| Ogrzewanie | CO miejskie |
| Ciepła woda | Wodociąg miejski |
| Gaz | Nie |
| Siła | Tak |
| Liczba osobnych toalet | 1 |

Miejsca parkingowe

| | |
|-------------------|---|
| Parking podziemny | 1 |
|-------------------|---|

Budynek

| | |
|----------------|-----------------------|
| Rok budowy | 2018 |
| Rodzaj budynku | Budynek apartamentowy |
| Stan budynku | Bardzo dobry |
| Liczba pięter | 4 |
| Winda | Tak |

Bezpieczeństwo budynku

| | |
|------------|-----|
| Monitoring | Nie |
| Ochrona | Nie |
| Recepcja | Nie |
| Domofon | Nie |

OPIS OFERTY

Oferujemy do zakupu lokal 48m² doskonały na inwestycję.

Cna za m² - 8600pln.

Zapraszam na prezentację.

Kameralna inwestycja jest realizowana na praskim Kamionku - najmodniejszej części Warszawy, z ogromnymi perspektywami rozwoju.

Lokalizacja inwestycji - blisko centrum miasta, w dzielnicy o funkcjonującej od dawna .

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny zielone - parki, przedszkola, żłobki, szkoły podstawowe, przychodnie lekarskie, wiele osiedlowych sklepów i punktów usługowych (restauracje, kawiarnie, kluby sportowe).

**Agnieszka Dzieciółowska**

Agnieszka Dzieciółowska

tel. (22) 452 44 10 agnieszka.dzieciolowska@maxon.pl