



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Cena m2
22 275,00 m2	5 600 000 PLN	251,40 PLN

**Podstawowe**

Numer oferty	5358/GS/MAX
Ogrodzenie	Mieszane
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Tak

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

OPIS OFERTY

Oferujemy do sprzedaży działkę inwestycyjną 22 275 m2 w Wawrze z wydany bezterminowym pozwoleniem na budowę Domu Spokojnej Starości.

Działka jest częściowo zalesiona - 7000m2 część rolna, a pozostała to część leśna z możliwością odlesienia.

Obecnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. MPZP jest w trakcie opracowywania na podstawie uchwały z 28.09.2009 i planowany czas uchwalenia to 2024 rok.

Działka jest prostokątna o wymiarach: szerokość 100 m, długość ok. 210 m. Nieruchomość znajduje się w odległości 900 m od Południowej Obwodnicy Warszawy. Przy działce jest przystanek komunikacji miejskiej. W celu uzyskania większej ilości informacji zapraszam do kontaktu. Do wglądu są plany oraz zezwolenia na budowę.

Zapraszam na prezentację

**Elżbieta Sas-Tatomir**

Elżbieta Sas-Tatomir

tel. (22) 452 47 50

elzbieta.sas-tatomir@maxon.pl