

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
293,00 m2	3 956 EUR	3	23%



Podstawowe

Numer oferty	19220/PBW/MAX
--------------	---------------

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	23,80
Czynsz m2	13,50 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking podziemny - miejsce	100 EUR

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Nie
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2004
Pow. biurowa netto	6 152 m2
Pow. typowego piętra	517 m2
Współ. pow. wspól. (%)	2,00 %
Kondygnacje naziemne	12
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	brak
Współ. miejsc parking.	95,00

OPIS OFERTY

12-kondygnacyjny budynek **B+** o charakterystycznej architekturze, widoczny z głównych szlaków komunikacyjnych oferujący wysoce użytkowy układ każdego piętra, doskonale doświetlone światłem dziennym powierzchnie biurowe, sale spotkań. Budynek położony tuż przy stacji metra Wilanowska.

Powierzchnia podzielona na open-space, dwa gabinety, salę spotkań i aneks kuchenny.



Marzena Suchocka

Marzena Suchocka

tel. (22) 452 43 60

marzena.suchocka@maxon.pl