



Eleganckie biuro w okolicy Placu Teatralnego

Lokal biurowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
135,00 m ²	8 000 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

ELEGANCKIE BIURO POMIĘDZY PLACEM TEATRALNYM A KRAKOWSKIM PRZEDMIEŚCIEM

Do wynajęcia mieszkanie w którym prowadzona była działalność biurowa

Doskonale zlokalizowane biuro o powierzchni 135,7 m², podzielonej między dwie kondygnacje.

Eleganckie wykończenie i wyposażenie sprawia, że nadaje się idealnie zarówno do prowadzenia działalności w zakresie usług specjalistycznych jak również dla celów reprezentacyjnych.

Na parterze znajduje się recepcja, sala konferencyjna, pokój dla dwóch pracowników oraz duży gabinet.

Na niższej kondygnacji można znaleźć open space (5 stanowisk dla pracowników) oraz pokój użytkowy przeznaczony pod archiwum lub serwer.

Na każdej kondygnacji znajduje się toaleta.



Agata Kozłowska

Agata Kozłowska

tel. (22) 452 45 90

agata.kozłowska@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	6304/LBW/MAX
Stan lokalu	Bardzo dobry
Liczba pomieszczeń	5

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Alarm	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie
Siła	Nie
Liczba osobnych toalet	2

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

Budynek

Rok budowy	1950
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Stan budynku	Bardzo dobry
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Nie
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Tak

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie
Prąd	Nie
Gaz	Nie