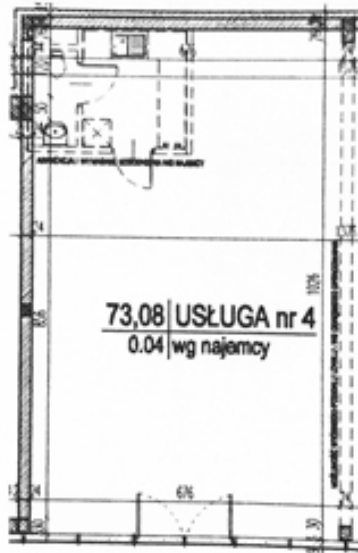




Lokal handlowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	Piętro	VAT
73,08 m ²	4 019 PLN	0	23%



OPIS OFERTY

FUNKCJONALNY LOKAL NA WYNAJEM

Na wynajem lokal położony w Piasecznie, przy ulicy Puławskiej.

Podstawowe informacje:

- powierzchnia: 73 m²
- rok budowy: 2021
- media: tak

Główne zalety:

- wykończenie deweloperskie do adaptacji.
 - możliwość przystosowania do indywidualnych potrzeb
 - nadaje się na sklep spożywczy, do prowadzenia serwisu, handlu, usług.
 - dobra lokalizacja, dojazd komunikacją miejską
- Pawilon znajduje się vis a vis Centrum Handlowego Auchan.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości w dogodnym dla Państwa terminie.

Jeśli macie Państwo pytania, proszę pisać i dzwonić. Pracuję 7 dni w tygodniu.



Ireneusz Dołgań

Ireneusz Dołgań

tel. (22) 185 35 80

ireneusz.dolgan@maxon.pl

Podstawowe

Numer oferty	3935/LHW/MAX
Koszty eksploatacyjne m2	12,00
Stan lokalu	Stan deweloperski
Witryna	Tak
Liczba pomieszczeń	2
Wejście	Z ulicy
Min. okres najmu (lata)	2

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Nie

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec elektryczny
Gaz	Nie
Siła	Tak
Liczba osobnych toalet	2
Wysokość pomieszczeń	3 cm

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	30
------------------	----

Budynek

Rok budowy	2021
Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Stan budynku	Stan deweloperski
Liczba pięter	1
Winda	Nie

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Ochrona	Nie
Recepcja	Nie
Domofon	Nie

Czynsz zawiera:

Woda	Nie
Ogrzewanie	Nie