



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
2 100 PLN	26,00 m <sup>2</sup>	1	2

**Podstawowe**

Numer oferty	20800/MW/MAX
Meble	Tak
Stan lokalu	Bardzo dobry

**Pomieszczenia**

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	23 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	PCV

**Powierzchnia dodatkowa**

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

**Media i wyposażenie**

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

**Budynek**

Rok budowy	2019
Stan budynku	Idealny
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	10
Winda	Tak

**Czynsz zawiera:**

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

**OPIS OFERTY**

Do wynajęcia bardzo fajna kawalerka na warszawskim Ursynowie. Mieszkanie składa się z przestronnego pokoju, w pełni wyposażonego aneksu kuchennego o łącznej powierzchni ok. 23 m<sup>2</sup>, oraz łazienki. Mieszkanie jest bardzo jasne o ekspozycji południowej. Do mieszkania przynależy balkon z widokiem na urocze wewnętrzne patio. Mieszkanie znajduje się w nowym budynku z 2019 roku, budynek z windą, mieszkanie położone jest na II piętrze z X. Budynek jest strzeżony. Dużą zaletą mieszkania jest jego lokalizacja. W pobliżu wszystkie niezbędne punkty handlowo-usługowe, kawiarnie, restauracje. Jest to także idealne miejsce lokalizacyjne. W pobliżu przystanki autobusowe oraz stacje metra Natolin i Imielin dziesięć minut spacerkiem.

**Magdalena Polak-Orkisz**

Magdalena Polak-Orkisz

tel. (22) 460 91 90      [magdalena.polak-orkisz@maxon.pl](mailto:magdalena.polak-orkisz@maxon.pl)