

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
208,00 m2	4 160 PLN	1	23%

**Podstawowe**

Numer oferty 18936/PBW/MAX

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne m2	10,00
Czynsz m2	20,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	2

Standard

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Nie
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	2002
Pow. biurowa netto	1 150 m2
Pow. typowego piętra	500 m2
Kondygnacje naziemne	3
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie

OPIS OFERTY**Powierzchnia ok. 208m2 na 1 piętrze.**

Światłowod, klimatyzacja. Okna wychodzące na ulice Grochowską i na ciche patio.

Aktualny opis powierzchni;

- Biuro - open space (Studio Fotograficzne lub studio TV internetowej z podwieszonym systemem lamp studyjnych zjeżdżających na pantografach! , podwieszonym video-projektorem i ekranem projekcyjnym).

Obecnie w pomieszczeniu znajduje się przedzielenie szafami suwanymi co dzieli je na dwa pomieszczenia (w przestrzeni za szafami aneks kuchenny i dodatkowe zamykane pomieszczenie na gabinet lub magazynek. Szafy można zdemontować. Wtedy jedno duże pomieszczenie.

* Sufit i oświetlenie górne w systemie podwieszanym.

- Biuro / Gabinetok.45m2.

* z oknami zajmującymi całą powierzchnie jednej ściany!

* Sufit i oświetlenie górne w systemie podwieszanym

**Aneta Grabowska**

Aneta Grabowska

tel. (22) 452 48 40

aneta.grabowska@maxon.pl