



Obiekt handlowy - Wynajem

Powierzchnia	Czynsz netto	VAT
1 000,00 m2	26 000 PLN	23%

**Informacje o budynku**

Rok budowy	1989
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie

Warunki handlowe

Min. okres najmu (lata)	1
-------------------------	---

Podstawowe

Numer oferty	543/OHW/MAX
--------------	-------------

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłotów	Nie

Bezpieczeństwo

Monitoring	Nie
Kontrola dostępu	Nie

Media

Prąd	Tak
Siła	Tak
Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Miejsca parkingowe

Parking naziemny	12
------------------	----

Czynsz zawiera:

Woda	Tak
Ogrzewanie	Tak
Prąd	Tak
Gaz	Tak

OPIS OFERTY

Oferuję do wynajęcia budynek o powierzchni 1000 m2 zlokalizowany na Mokotowie przy al. Wilanowskiej w bliskim sąsiedztwie stacji metra.

Budynek posiada 3 piętra i piwnicę. w budynku znajduje winda towarowa, która obsługuje 3 kondygnacje od piwnicy do piętra (bez strychu).

Wjazd przez bramę bezpośrednio z al. Wilanowskiej, na posesji 12 miejsc parkingowych ogólnodostępnych.

Wzdłuż budynku znajduje się rampa.

Budynek jest do remontu lub przebudowy.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie.

Zapraszam serdecznie na prezentację

**Alicja Stewula**

Alicja Stewula

tel. (22) 452 48 60

alicia.stewula@maxon.pl