



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
1 050 000 PLN	70,00 m <sup>2</sup>	2	2



## OPIS OFERTY

Wyjątkowy apartament jest w pełni wyposażony i posiada duży taras.

### Możliwość negocjacji

Mieszkanie się składa z salonu z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki z wanną oraz WC. W korytarzu jest pojemna szafa oraz konsola z lustrem wiszącym. Z korytarzu można również wejść do garderoby o powierzchni 5 m<sup>2</sup>. W salonie jest rozkładana dwuosobowa sofa, TV, fotel oraz komoda pod sprzęt RTV. Znajduje się tam również wyjście na taras. W sypialni znajduje się podwójne łóżko, szafa, 2 stoliki nocne i biurko z krzesłem i lampką. Znajduje się tam również jeszcze jedno wyjście na taras drzwiami balkonowymi. Aneks kuchenny jest wyposażony w - czajnik, lodówkę z zamrażarką, płytę kuchenną indukcyjną, kuchenkę mikrofalową, ekspres do kawy, zmywarkę, piekarnik, toster, szklanki, zestaw garnków, sztućców. Łazienka jest wyposażona w pralkę z funkcją suszarki.

Możliwość zakupu mieszkania, które jest już wynajęte. Dzięki temu kupujesz gotowy produkt inwestycyjny - co miesiąc do Twojej kieszeni wpływa czynsz najmu. Nie musisz szukać najemcy, negocjować warunków najmu, zajmować się przygotowaniem lokalu dla Najemcy.



### Małgorzata Wiącek

Małgorzata Wiącek

tel. (22) 326 90 80

małgorzata.wiacek@maxon.pl

### Podstawowe

Numer oferty	55950/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Idealny
Czynsz administracyjny	750 PLN

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Apartament
Powierzchnia salonu	30 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	265 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

### Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Taras
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

### Cena za

Parking podziemny	50 000 PLN
-------------------	------------

### Budynek

Rok budowy	2016
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	6
Winda	Nie