



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
1 801,00 m ²	320 000 PLN	budowlana

**Podstawowe**

Numer oferty	6245/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	40,00
Długość działki	45,00
Kształt działki	Kwadrat
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowe	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Miejska w drodze
Prąd	W drodze
Gaz	W drodze
Kanalizacja	Brak
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	177,67 PLN
---------------------	------------

OPIS OFERTY

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1801m² zlokalizowana w Gminie Błonie, miejscowość Piorunów.

Działka o wymiarach 40 na 45 metrów, klasa gruntu R IVa, płaska, sucha, zjazd z drogi asfaltowej DK92 ostatnie 100 metrów droga gruntową. Dłuższy bok od drogi dojazdowej.

Na terenie obowiązuje MPZP z oznaczeniem MU.

Zabudowa jednorodzinna/bliźniacza z możliwością przeznaczenia 30% pod usługi nieuciążliwe.

Możliwa zabudowa do 12 metrów i 3 kondygnacji, powierzchnia zabudowy do 30%, powierzchnia biologicznie czynna 50%.

MPZP uchwała XXXIX/265/05

Dojazd na działkę drogą ze służebnością przejazdu.

Masz pytania pisz dzwoni pracuje 7 dni w tygodniu.

**Michał Narkiewicz**

Michał Narkiewicz

tel. (22) 185 30 30

michal.narkiewicz@maxon.pl