



Powierzchnia magazynowa A-klasowa

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
3 200,00 m2	10 240 EUR	3,20 EUR	23%

**Warunki handlowe**

Koszty eksploatacyjne - magazyn	6 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	6 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4035/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	42 000,00 m2
Pow. biurowa	100,00 m2
Powierzchnia całkowita	42000,00

Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	12x24
Posadzka	Bezpyłowa
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Zaplecze socjalne	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 3 200 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z ok. 100 mkw. powierzchni biurowo-socjalnej.

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Lb. doków hydraulicznych: 3
- Wysokość składowania: 10 m

Powierzchnia jest dostępną od 01-02-2022 roku na min. 3 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.

**Magdalena Muszyńska**

Magdalena Muszyńska

tel. (22) 452 48 70

magdalena.muszyńska@maxon.pl