



NOWOCZESNY BUDYNEK W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ

Do sprzedania cały dom w zabudowie **bliźniaczej** położony w dzielnicy Praga Południe w obrębie osiedla domów jednorodzinnych **na Saskiej Kępie**.

Budynek z lat '60 o charakterze mieszkalnym. W 2016 roku został wyremontowany i zaadaptowany na siedzibę dwóch firm.

Budynek wykończony w wysokim standardzie (gres, panele, metalowe i szklane elementy). Nowy rozkład pomieszczeń stworzył komfortową przestrzeń zarówno do pracy, jak i do odpoczynku. W prawej części budynku na parterze znajduje się przestronna recepcja.

Na poziomie piwnicy urządzono łącznie:

- 6 sal konferencyjnych
- hall
- 2 pomieszczenie socjalne
- 2 toalety

Na poziomie parteru znajdują się:

- 2 wejścia do budynku z wiatrołapem
- 2 toalety
- 6 pomieszczeń biurowych
- hall z klatką schodową (prowadzącą do piwnicy oraz na piętro)

Na piętrze znajdują się:

PODSTAWOWE

Cena	6 400 000 PLN
Powierzchnia	587,93 m ²
Typ domu	Bliźniak
Liczba pokoi	24
Numer oferty	8056/DS/MAX
Rok budowy	1960
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	529 m ²
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Mieszany

BEZPIECZEŃSTWO

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

An error has occurred while processing PictureBox 'pictureBox4':
Invalid image data.
----- InnerException -----
The remote server returned an error: (404) Not Found.

DODATKOWE INFORMACJE

POMIESZCZENIA

Powierzchnia salonu	30 m ²
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	15 m ²
Piwnica	Tak

MEDIA

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

MIEJSCA PARKINGOWE

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

DZIAŁKA

Działka	781 m ²
Ogrodzenie	Mieszane



Małgorzata Rocka

Małgorzata Rocka

tel. 525 230 670

malgorzata.rocka@maxon.pl

