



Mieszkanie - Wynajem

Czynsz	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
7 000 PLN	80,00 m ²	3	3

**Podstawowe**

Numer oferty	20407/MW/MAX
Meble	Możliwe
Stan lokalu	Bardzo dobry

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Rozkładowe
Powierzchnia salonu	25 m ²
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Wysokość pomieszczeń	264 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	1
-------------------	---

Budynek

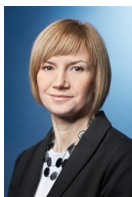
Rok budowy	2010
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	7
Winda	Tak

Czynsz zawiera:

Czynsz administracyjny	Tak
Prąd	Nie
Gaz	Nie
Internet	Nie
TV kablowa/sat.	Nie

OPIS OFERTY

Eleganckie, gustownie wykończone mieszkanie w apartamentowcu RESTAURA GÓRSKIEGO, w samym centrum stolicy. Apartamentowiec wykończony z wielką starannością, z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Mieszkanie dwustronne z balkonem wychodzącym na piękne, zielone, zadbane patio. Zostało wykończone z wykorzystaniem naturalnych materiałów - drewna i kamienia naturalnego. Składa się z salonu (26,70m²) z częściowo otwartą kuchnią (11m²) i wyjściem na balkon. Sypialnia (12m²) z garderobą (5,6m²), drugi pokój mogący służyć jako sypialnia albo gabinet do pracy (11m²), łazienka z wanną oraz prysznicem i WC (4,6m²). W przedpokoju (9m²) bardzo duże szafy z lustrzanymi drzwiami, które dzięki lustrzom powiększają optycznie przestrzeń. Duże panoramiczne okna. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym. Dodatkowo płatne zużycie mediów (woda, ogrzewanie, energia, wywóz śmieci). Budynek jest z całodobową recepcją, ochroną, podziemnym parkingiem oraz stacją uzdatniania wody pitnej. Doskonała lokalizacja: Niedaleko Nowy Świat, Krakowskie Przedmieście czy do Ogród Saski oraz ekskluzywnie sklepy przy ulicy Chmielnej.

**Jolanta Stankiewicz-Pawtel**

Jolanta Stankiewicz-Pawtel

tel. (22) 452 46 30

jolanta.stankiewicz@maxon.pl