



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia
900,00 m²Cena
400 000 PLNPrzeznaczenie
budowlana**Podstawowe**

Numer oferty	5372/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	23,00
Długość działki	38,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowe	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

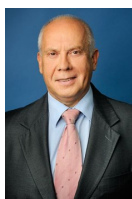
Prąd	Na działce
Gaz	Na działce
Kanalizacja	Miejska w drodze
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	444,44 PLN
---------------------	------------

OPIS OFERTY

Działka pod zabudowę jednorodzinną. Jest aktualny Plan zagospodarowania Przestrzennego. Teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną oznaczony jest jako MN -zabudowa jednorodzinna wolnostojąca oraz bliźniacza. Minimalna powierzchnia działki pod zabudowę jednorodzinną wynosi 900m², pod zabudowę bliźniaczą 600m². Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej wynosi minimum 50%, maksymalny procent powierzchni pod zabudowę wynosi 30%, maksymalna wysokość do 2 kondygnacji tj do 10m wysokości. Działka uzbrojona, doprowadzona woda miejska, przyłącze energetyczne i przyłącze gazowe. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną

**Marek Trochimczuk**

Marek Trochimczuk

tel. (22) 452 42 60

marek.trochimczuk@maxon.pl