



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 700 000 PLN	474,00 m2	Wolnostojący	9



### Podstawowe

Numer oferty	10245/DS/MAX
Rok budowy	1968
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Do odświeżenia
Droga dojazdowa	Utwardzona
Materiał	Cegła

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	36 m2
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	10 m2
Piwnica	Tak

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne, Piec
Ciepła woda	Piec gazowy, Piec węglowy/drewno
Woda	Studnia
Kanalizacja	Szambo

### Bezpieczeństwo

Alarm	Nie
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Tak

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

### Działka

Działka	1 813 m2
Ogrodzenie	Mieszane

## OPIS OFERTY

Dom Wolnostojący z Ogromnym, Potencjałem !!

Idealna Lokalizacja pod:

- pensjonat
- dom spokojnej starości
- przedszkole
- biznes i mieszkanie
- dom wielorodzinny

Posiada 474m2 powierzchni całkowitej. Budynek stoi na działce o powierzchni 1500 m2 do którego prowadzi własna prywatna droga o pow. 300m2.

Jest częściowo podpiwniczony posiada dwa nie zależne wejścia do pomieszczeń mieszkalnych. Posiada 9 pokoi. Część pomieszczeń może służyć jako dodatkowe oddzielne 3 pokojowe mieszkanie z kuchnią i łazienką.

- **Parter (147) m2** posiada centralne ogrzewanie gazowe, ujęcie wody hydrofor, szambo. Został w przemyślany sposób podzielony.



## Beata Palaszek

Beata Palaszek

tel. (22) 326 91 90

beata.palaszek@maxon.pl