

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
3 200,00 m2	11 200 EUR	3,50 EUR	23%

**Warunki handlowe**

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4012/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	37 200,00 m2
Powierzchnia całkowita	37200,00

Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	12x25m
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	5 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	miejskie
------------	----------

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak

OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu moduł magazynowy oferujący ok. 3 200 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z dedykowaną powierzchnią biurowo-socjalną (do wybudowania zgodnie z zapotrzebowaniem).

Powierzchnia magazynowa spełni oczekiwania najemców ceniących sobie wysoki standard i funkcjonalność:

- Wysokość składowania: 10 m
- Posadzka: bezpyłowa 5 000 kg/mkw

Powierzchnia jest dostępną od zaraz na min. 3 letni okres najmu.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.

**Sylwia Gawron**

Sylwia Gawron

tel. (22) 326 90 70

sylwia.gawron@maxon.pl