

Powierzchnia magazynowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Czynsz m2	VAT
6 000,00 m2	19 800 EUR	3,30 EUR	23%



OPIS OFERTY

Do wynajęcia moduł magazynowy oferujący ok. 6000 mkw. powierzchni magazynowej wysokiego składowania wraz z dedykowaną powierzchnią biurowo-socjalną (do wybudowania zgodnie z zapotrzebowaniem).

Hala magazynowa o wysokości (10 m.) klasa A.

Dostęp do powierzchni za pomocą doków rozładunkowych. Najemcy mają do dyspozycji plac manewrowy i miejsca parkingowe.

Podana cena jest stawką wyjściową za mkw. powierzchni magazynowej i biurowej, do której doliczone zostaną koszty eksploatacyjne oraz media. **Dla najemców przewidziane są zachęty finansowe pozwalające na znaczące obniżenie kosztów najmu!**

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację modułu.



Magdalena Matusik

Magdalena Matusik

tel. (22) 452 48 00

magdalena.matusik@maxon.pl

Warunki handlowe

Koszty eksploatacyjne - magazyn	5 PLN
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne zawierają	
Koszty eksploatacyjne - biuro	5 PLN

Podstawowe

Numer oferty	4009/PMW/MAX
Powierzchnia magazynowa	16 956,00 m2
Powierzchnia całkowita	16956,00

Standard

Wysokość składowania	10,00 m
Siatka słupów	12 X 24
Posadzka	Bezpyłowa
Nośność posadzki	10 000 kg/m2
Rampy rozładunkowe	Nie
Wentylacja	Tak
Oświetlenie	Tak
Świetliki	Tak
Suwnice	Nie
Zaplecze socjalne	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Gazowe
Gaz	Tak

Bezpieczeństwo

Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak

Bezpieczeństwo budynku

Monitoring	Tak
Teren ogrodzony	Tak
Ochrona	Tak