

Powierzchnia biurowa -  
WynajemPowierzchnia  
40,00 m<sup>2</sup>Czynsz  
400 EURPiętro  
2VAT  
23%**Podstawowe**

Numer oferty 18179/PBW/MAX

**Warunki handlowe**

Koszty eksploatacyjne m <sup>2</sup>	10,50
Czynsz m <sup>2</sup>	10,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	125 PLN

**Standard**

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowód	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

**Bezpieczeństwo**

Recepcja	Nie
Monitoring	Nie
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

**Informacje o budynku**

Rok budowy	1990
Pow. biurowa netto	3 000 m <sup>2</sup>
Pow. typowego piętra	1 000 m <sup>2</sup>
Kondygnacje naziemne	3
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Współ. miejsc parking.	100,00

**OPIS OFERTY**

40m<sup>2</sup>. 2 pokoje, sekretariat.

Zaplecze kuchenne i toalety znajdują się w pow. wspólnych piętra.

Centrum biurowe zlokalizowane na Targówku.

Doskonała komunikacja miejska ;tramwaje, autobusy, tylko 2.9 km do M Wileńska.

Duży parking naziemny.

klimatyzacja, dobry standard wykończenia wnętrz.

**Dorota Leszczyńska**

Dorota Leszczyńska

tel. (22) 452 45 20

dorota.leszczyńska@maxon.pl