



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
4 800 000 PLN	700,00 m ²	Wolnostojący	9

**Podstawowe**

Numer oferty	10074/DS/MAX
Rok budowy	2003
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	580 m ²
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Idealny
Droga dojazdowa	Żwirowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	65 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	16 m ²
Piwnica	Nie

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska na działce
Kanalizacja	Miejska na działce

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Nie
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Przy budynku
--------------------	--------------

Działka

Działka	1 840 m ²
Ogrodzenie	Mieszane

OPIS OFERTY

Luksusowa rezydencja o powierzchni 720 mkw, położona w prestiżowej podwarszawskiej Magdalence na zagospodarowanej działce o powierzchni 1817 mkw.

Dom wybudowany z materiałów najwyższej jakości. Wykończony stylowo z wielką dbałością o detale i ekskluzywnie umeblowany.

Parter:

salon z kominkiem połączony z jadalnią (65 m²) kuchnia ze spiżarnią, 2 pokoje z łazienkami, reprezentacyjny hol i wc oraz garaż na dwa samochody.

Piętro:

cztery sypialnie z łazienkami, pokój gościnny i biblioteka.

Piwnica:

pomieszczenie rekreacyjne, kotłownia, spiżarnia, pralnia, kuchnia, chłodnia.

Dom wyposażony jest w system alarmowy i centralny odkurzacz. Ogród zaprojektowany i dobrze utrzymany z własnym systemem

**Ireneusz Dołgań**

Ireneusz Dołgań

tel. 746 469 100

ireneusz.dolgan@maxon.pl