



## MAŁE BIURO - ŚRÓDMIEŚCIE

Powierzchnia biurowa -  
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
16,00 m2	848 PLN	2	23%

**Podstawowe**

Numer oferty	18147/PBW/MAX
--------------	---------------

**Warunki handlowe**

Koszty eksploatacyjne m2	24,00
Czynsz m2	53,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	1

**Standard**

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

**Bezpieczeństwo**

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

**Informacje o budynku**

Rok budowy	1948
Pow. biurowa netto	2 800 m2
Pow. typowego piętra	500 m2
Kondygnacje naziemne	6
Kondygnacje podziemne	1
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	kiosk, restauracja

**OPIS OFERTY**

Biuro gotowe do zagospodarowania, w dogodnej lokalizacji biznesowej.

Powierzchnia 15,4 m2, na 2. piętrze w budynku z windą.

Budynek z klimatem XIX wiecznym blisko Traktu Królewskiego.

**Agata Majcher**

Agata Majcher

tel. 614 155 760

agata.majcher@maxon.pl