



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
4 500 000 PLN	500,00 m2	Bliźniak	7



## OPIS OFERTY

Przy głównej ulicy Wilanowa, w pierwszej linii zabudowy, wejście do budynku bezpośrednio z chodnika. Budynek elegancki z miejscami parkingowymi przed budynkiem i na terenie posesji

Wejście do budynku pod zadaszeniem.

Na parterze w tej chwili recepcja, poczekalnia, WC, hol, cztery pokoje  
Na 1 piętrze - sala konferencyjna około 70 m2, kuchnia, łazienka, WC, dwa pokoje  
Na 2 piętrze - 3 pokoje i open space, łazienka i taras, ten poziom można rozbudować

Piwnica - 1 wysokie duże pomieszczenie przebudowane z garażu oraz 4 pomieszczenia gospodarcze

### Podstawowe

Numer oferty	6240/DS/MAX
Rok budowy	1993
Rynek Pierwotny	Nie
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	16 m2
Piwnica	Tak

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	CO własne
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

### Działka

Działka	493 m2
Ogrodzenie	Mieszane



## Ewa Wdowińska

Ewa Wdowińska

tel. (22) 452 46 90

ewa.wdowinska@maxon.pl