



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
12 024,00 m ²	840 000 PLN	siedlisko



OPIS OFERTY

Piękna działka siedliskowa z dostępem do jeziora w miejscowości Łomna, w otulinie obszaru Natura 2000 i odległości 15km od Warszawy.

Dla działki wydane jest prawomocne pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego w stylu huf-haus wg projektu „Otwarty” MGprojekt oraz dodatkowego budynku gospodarczego.

Budynek mieszkalny usytuowany jest pokojem dziennym i tarasem frontem do

jeziora oddalonego 60m. Linia brzegowa ma długość około 30 metrów.

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego 219,59 m²
- na część parterową składa się kuchnia z jadalnią, salon, łazienka, gabinet, spiżarnia, kotłownia, wiatrołap oraz garaż na 2 samochody

- piętro budynku to 4 sypialnie, garderoba, 2 łazienki i pralnia.

Powierzchnia użytkowa budynku użytkowego 36 m²

Wielkość działki 12024 m² + 806 m² współwłasność w drodze dojazdowej.

Podstawowe

Numer oferty	6106/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	30,00
Długość działki	400,00
Kształt działki	Prostokąt
Działka narożna	Nie

Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Tak
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Nie
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

Media

Woda	Miejska w drodze
Prąd	W drodze
Gaz	W drodze
Kanalizacja	Miejska w drodze
Co miejskie	Nie

Warunki handlowe

Cena m ²	69,86 PLN
---------------------	-----------



Ireneusz Dołgań

Ireneusz Dołgań

tel. (22) 185 35 80

ireneusz.dolgan@maxon.pl