



Działka - Sprzedaż

Powierzchnia	Cena	Przeznaczenie
13 201,00 m <sup>2</sup>	1 499 000 PLN	siedlisko



## OPIS OFERTY

Do sprzedania działka siedliskowa przy ul. Kwaskowa Góra. Nieruchomość położona w drugiej linii zabudowy idealna pod posiadłość lub pensjonat.

Działka w częściowo budowlana i częściowo rolna. Media w drodze, działka otoczona starodrzewem.

Wymiary:

- szerokość od ulicy w części budowlanej około 87 metrów
- szerokość w najwęższym miejscu około 20 metrów
- długość około 325 metrów

Główne ustalenia z MPZP:

- dla nowoprojektowanych budynków skala zabudowy i jej charakter winny być dostosowane do tradycji miejsca z przewagą zabudowy o wysokości max dwóch kondygnacji, w tym użytkowe poddasze, wys. kalenicy do 9 m nad najniższym punktem posadowienia budynku w terenie, poziom parteru max. 50 cm nad

### Podstawowe

Numer oferty	6104/GS/MAX
Ogrodzenie	Brak
Szerokość działki	90,00
Długość działki	325,00
Kształt działki	Nieregularny
Działka narożna	Nie

### Stan prawny

Aktualne pozwolenie na budowę	Nie
Możliwość podziału	Nie
Miejscowy plan zagosp.	Tak
Studium	Nie
Warunki zabudowy	Nie

### Media

Woda	Brak
Prąd	W drodze
Gaz	W drodze
Kanalizacja	Miejska w drodze
Co miejskie	Nie

### Warunki handlowe

Cena m <sup>2</sup>	113,55 PLN
---------------------	------------



### Ireneusz Dołgań

Ireneusz Dołgań

tel. 746 469 100

[ireneusz.dolgan@maxon.pl](mailto:ireneusz.dolgan@maxon.pl)