



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
2 690 000 PLN	240,00 m ²	Bliźniak	6



OPIS OFERTY

Klimatyczny dom położony przy Parku Szczęśliwickim z pięknie utrzymanym ogródkiem otaczającym dom. Nieruchomość oddalona jest od Centrum ok. 10 min komunikacją miejską (tramwaj, autobus), znakomicie skomunikowana z każdą dzielnicą Warszawy. Z doskonale rozwiniętą infrastrukturą - sklepy, centra handlowe, banki, punkty usługowe, apteka, restauracje.

STANDARD DOMU

Nowoczesny komfortowy czterokondygnacyjny dom z dużymi przeszkleniami wybudowany w roku 2009 roku. Do wykończenia elewacji użyto piaskowca, granitu i drewna egzotycznego. Na ostatniej kondygnacji są dwa duże tarasy idealne do opalania. Do wykończenia domu w środku użyto również naturalny kamień (granit, trawertyn, marmur) oraz drewno egzotyczne.

Duża przestronna kuchnia połączona z salonem została wyposażona w sprzęt Simensa najwyższej jakości oraz Bosh. W pomieszczeniach w których położony jest kamień zastosowano ogrzewanie podłogowe, w tam gdzie jest drewno zastosowano ogrzewanie w podłodze z nawiewem. W domu jest klimatyzacja. Z salonu jest wyjście do idealnie wypielęgnowanego ogrodu. Ten piękny klimatyczny dom sprawia, że czujemy się w nim dobrze i komfortowo.

Podstawowe

Numer oferty	7543/DS/MAX
Rok budowy	2009
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	200 m ²
Liczba kondygnacji	4
Stan budynku	Idealny
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	30 m ²
Typ kuchni	Otwarta
Powierzchnia kuchni	20 m ²
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

Działka

Działka	250 m ²
Ogrodzenie	Mieszane



Elżbieta Sas-Tatomir

Elżbieta Sas-Tatomir

tel. 746 606 710

elzbieta.sas-tatomir@maxon.pl