

Powierzchnia biurowa -  
WynajemPowierzchnia  
71,00 m<sup>2</sup>Czynsz  
994 EURPiętro  
2VAT  
23%**Podstawowe**

Numer oferty 18015/PBW/MAX

**Warunki handlowe**

Koszty eksploatacyjne m <sup>2</sup>	18,00
Czynsz m <sup>2</sup>	14,00 EUR
Min. okres najmu (lata)	5
Parking podziemny - miejsce	90 EUR

**Standard**

Klimatyzacja	Tak
Wentylacja wymuszona	Tak
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Tak
Podnoszone podłogi	Tak
Światłowód	Tak
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

**Bezpieczeństwo**

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Tak
Kontrola dostępu	Tak
Tryskacze	Tak
Alarm	Tak
Ochrona	Tak

**Informacje o budynku**

Rok budowy	2010
Pow. biurowa netto	4 071 m <sup>2</sup>
Pow. typowego piętra	800 m <sup>2</sup>
Współ. pow. wspól. (%)	6,00 %
Kondygnacje naziemne	6
Kondygnacje podziemne	2
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie
Dostępne w budynku	bankomat
Współ. miejsc parking.	82,00

**OPIS OFERTY**

Do wynajęcia moduł biurowy o pow. około 71,02 m<sup>2</sup>, położony na 2 piętrze w kameralnym budynku biurowym .

Powierzchnia składa się z 4 pokoi, możliwość zmiany aranżacji biura pod potrzeby Najemcy.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu bliższego zapoznania się z ofertą.

**Dorota Leszczyńska**

Dorota Leszczyńska

tel. 525 230 520

dorota.leszczynska@maxon.pl