

Powierzchnia biurowa -
Wynajem

Powierzchnia	Czynsz	Piętro	VAT
145,00 m ²	13 050 PLN	2	23%

**Podstawowe**

Numer oferty 17946/PBW/MAX

Warunki handlowe

Czynsz m ²	90,00 PLN
Min. okres najmu (lata)	3
Parking naziemny - miejsce	450 PLN

Standard

Klimatyzacja	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Otwierane okna	Tak
Podwieszane sufity	Nie
Podnoszone podłogi	Nie
Światłowod	Nie
Okablowanie komputer.	Tak
Okablowanie elektryczne	Tak
Okablowanie telefoniczne	Tak

Bezpieczeństwo

Recepcja	Tak
Monitoring	Tak
Czujniki dymu	Nie
Kontrola dostępu	Nie
Tryskacze	Nie
Alarm	Nie
Ochrona	Tak

Informacje o budynku

Rok budowy	1936
Pow. biurowa netto	2 036 m ²
Pow. typowego piętra	400 m ²
Kondygnacje naziemne	5
Winda	Tak
Certyf. zielonego budynku	nie

OPIS OFERTY

Moduł biurowy położony na II piętrze. Podział powierzchni - 2 pokoje, open space, recepcja, aneks kuchenny i toaleta.

1 miejsce parkingowe w cenie 450 PLN/m-c + VAT

Czynsz łącznie z opłatami eksploatacyjnymi.

Powierzchnia dostępna od września 2021.

Reprezentacyjna kamienica biurowa położona w ścisłym Śródmieściu. Prestiżowa lokalizacja, historyczna zabudowa oraz bardzo dobry standard wykończenia wnętrza, decydują o tym, że powierzchnia w kamienicy jest idealną przestrzenią na siedzibę firmy.

**Magdalena Seweryn**

Magdalena Seweryn

tel. (22) 452 48 10

magdalena.seweryn@maxon.pl