



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
1 890 000 PLN	248,00 m <sup>2</sup>	Segment środkowy	6



### Podstawowe

Numer oferty	9037/DS/MAX
Rok budowy	2002
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	220 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji	3
Stan budynku	Bardzo dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Cegła

### Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	43 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	12 m <sup>2</sup>
Piwnica	Nie

### Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Miejska

### Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Osiedle zamknięte	Nie

### Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Pod budynkiem
--------------------	---------------

### Działka

Działka	208 m <sup>2</sup>
Ogrodzenie	Mieszane

## OPIS OFERTY

Do sprzedania sześciopokojowy segment z 2002 r., przy ul. Sytej, 500 m. na północ od Placu Vogla.

### PARTER

- **salon** 42 mkw z **jadalnią, kominek**,
- z salonu **wyjście na taras** i do niewielkiego zadbanego ogrodu (trawnik, drzewa, krzewy),
- **oddzielna kuchnia** 12 mkw, w pełni umeblowana i wyposażona.
- wc,
- **garaż** na jeden samochód – możliwość parkowania drugiego przed posesją.

### PIĘTRO

- **cztery sypialnie** od 12 do 17 mkw. Dwie wychodzą na wschód, dwie na zachód,
- **łazienka** z wanną i kabiną prysznicową,
- **garderoba**.

### PODDASZE



## Tadeusz Kaźmierak

Tadeusz Kaźmierak

tel. 525 230 340

tadeusz.kazmierak@maxon.pl