



Dom - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Typ domu	Liczba pokoi
3 499 000 PLN	700,00 m2	Wolnostojący	5

**Podstawowe**

Numer oferty	10022/DS/MAX
Rok budowy	1992
Rynek Pierwotny	Nie
Powierzchnia użytkowa	700 m2
Liczba kondygnacji	2
Stan budynku	Dobry
Droga dojazdowa	Asfaltowa
Materiał	Pustak

Pomieszczenia

Powierzchnia salonu	47 m2
Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia kuchni	14 m2
Piwnica	Tak

Media

Gaz	Tak
Ogrzewanie	gazowe, olejowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Woda	Miejska
Kanalizacja	Szambo

Bezpieczeństwo

Alarm	Tak
Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Osiedle zamknięte	Nie

Miejsca parkingowe

Usytuowanie garażu	Brak
--------------------	------

Działka

Działka	18 032 m2
Ogrodzenie	Siatka

OPIS OFERTY

Na sprzedaż dom o powierzchni 700 m2 położony na działce 18032 m2 zlokalizowanej w Warszawie w dzielnicy Białołęka-Nowodwory.

Dom jednorodzinny o powierzchni 700m2 ma zagospodarowane 5 pokoi na parterze i na pierwszym piętrze. Reszta domu wymaga adaptacji.

Całość zbudowana w stylu na dworku staropolskiego.

Budynek z 1992 roku w dobrym stanie. Ogrzewanie gazowe i olejowe.

Olbrzymia działka dająca wiele możliwości adaptacji.

Na chwile obecna na działce znajduje się stacja BTS (umowa została wypowiedziana). Wzdłuż północnej granicy działki przebiega linia wysokiego napięcia. Działka ustawna zbliżona do kwadratu. Znajduje się 100 metrów od wału wiślanego.

Masz pytania pisz dzwonić pracuję 7 dni w tygodniu.

**Michał Narkiewicz**

Michał Narkiewicz

tel. (22) 185 30 30

michal.narkiewicz@maxon.pl