



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
6 485 000 PLN	262,00 m2	5	4



Podstawowe

Numer oferty	41904/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie

Pomieszczenia

Typ mieszkania	Penthouse
Powierzchnia salonu	35 m2
Typ kuchni	Widna
Liczba łazienek	3
Liczba oddzielnych toalet	1
Wysokość pomieszczeń	295 cm
Typ okien	Drewniane (nowy typ)

Powierzchnia dodatkowa

Typ balkonów	Taras
Liczba tarasów	1
Piwnica	Nie
Komórka	Tak
Ogród	Tak

Media i wyposażenie

Ogrzewanie	CO miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Gaz	Nie

Miejsca parkingowe

Parking podziemny	2
-------------------	---

Budynek

Rok budowy	2006
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Cegła
Liczba pięter	4
Winda	Tak

OPIS OFERTY

Penthouse na Żoliborzu o powierzchni 262 m2 z tarasem 184 m2.

Apartament z widokiem na trzy strony świata, wykończony w bardzo wysokim standardzie. **Wjazd windą bezpośrednio do apartamentu**, dostęp za pomocą kodowanego chipa. Ściany zdobione są panelingami i sztukaterią gipsową. Podłogi wykonane zostały z kamienia naturalnego trawertynu oraz drewna egzotycznego sucupira. W salonie znajduje się otwarty **kominek** z czarnego, ręcznie rzeźbionego marmuru. Meble, zabudowa i barek zostały zaprojektowane i wykonane na specjalne zamówienie z hebanu i czarnego granitu. Kuchnia w pełni wyposażona ze sprzętem AGD Bosch. Ściana za głównym ciągiem kuchennym wykonana została z marmuru, blaty kuchenne z czarnego granitu. W łazienkach ściany i podłogi wyłożone zostały kamieniem naturalnym, armatura - Citterio i Hansgroche. Apartament został wyposażony w ogrzewanie podłogowe, systemy: automatycznej klimatyzacji z opcją grzania, nawilżania powietrza, programowania oświetlenia, podtynkowy system audio i TV, instalacje: domofonową, internetową, kablową, telefoniczną, satelitarną.

Wysokość pomieszczeń 2,95.

I Kondygnacja: - salon z jadalnią, - kuchnia z oknem, - salon TV z barem, - 2 sypialnie (jedna z salonem kąpielowym, druga sypialnia z łazienką)- 2 garderoby, -

Ewa Hołopiak

Ewa Hołopiak

tel. (22) 452 47 70

ewa.holopiak@maxon.pl

