



Mieszkanie - Sprzedaż

Cena	Powierzchnia	Liczba pokoi	Piętro
259 900 PLN	30,41 m <sup>2</sup>	2	1



## OPIS OFERTY

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowy apartament/lokal mieszkalny o pow. 30,41 m<sup>2</sup>, zlokalizowany w Serocku nad Zalewem Zegrzyńskim. Lokal znajduje się w otoczeniu zieleni, nad wodą, w sąsiedztwie terenów spacerowych. Działka, na której położony jest obiekt apartamentowy ma bezpośredni dostęp do wody. Teren jest ogrodzony. mieszkanie do własnego wykończenia. Istnieje opcja zakupu z wykończeniem jak na załączonych wizualizacjach. Do ceny należy doliczyć podatek VAT 23%. Brak w związku z tym PCC. Do lokalu można dokupić miejsce postojowe w cenie 12 tys. zł + VAT. W ofercie są dostępne również inne lokale.

### Podstawowe

Numer oferty	55086/MS/MAX
Rynek Pierwotny	Nie
Stan lokalu	Do wykończenia

### Pomieszczenia

Typ mieszkania	Mieszkanie
Powierzchnia salonu	15 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Aneks
Liczba łazienek	1
Typ okien	PCV

### Powierzchnia dodatkowa

Typ balkonów	Brak
Piwnica	Nie
Komórka	Nie
Ogród	Nie

### Media i wyposażenie

Ogrzewanie	Z własnej kotłowni
Ciepła woda	Inne
Gaz	Nie

### Miejsca parkingowe

Parking naziemny	1
------------------	---

### Cena za

Parking naziemny	12 000 PLN
------------------	------------

### Budynek

Rok budowy	2000
Stan budynku	Bardzo dobry
Materiał	Mieszany
Liczba pięter	2
Winda	Tak



## Zbigniew Wojnar

Zbigniew Wojnar

tel. 525 230 930

zbigniew.wojnar@maxon.pl